



AYDIN ADNAN MENDERES ÜNİVERSİTESİ DERS BİLGİ FORMU

Dersin Adı		İhale Dosyası Hazırlama Tekniği							
Ders Kodu		PM411		Ders Düzeyi		Lisans			
AKTS Kredi	3	İş Yüğü	75 (Saat)	Teori	2	Uygulama	0	Laboratuvar	0
Dersin Amacı		Bu dersin amacı; öğrencinin, ihale dosyası hazırlama ile ilgili yasal ve teknik bilgileri edinmesini, keşif raporu (sözleşmeler, teknik ve özel şartnameler, metraj listesi gibi) ve teknik rapor hazırlama gibi konularda bilgi sahibi olabildiğini sağlamaktır.							
Özet İçeriği		Dersin içeriğinde hazırlanan projelerin maliyet tutarlarının hazırlanma yöntemlerini, metraj çıkarma, keşif oluşturma ve bunların teklif ve ihale dosyası haline dönüştürülmesi yöntemleri incelenerek anlatılmaktadır.							
Staj Durum		Yok							
Öğretim Yöntemleri		Anlatım (Takrir), Tartışma, Örnek Olay, Bireysel Çalışma							
Dersi Veren Öğretim Elemanı(ları)			Dr. Öğr. Üyesi Abdullah AKPINAR						

Ölçme ve Değerlendirme Araçları

Araç	Adet	Oran (%)
Ara Sınav (Vize)	1	30
Dönem Sonu Sınavı (Final)	1	50
Ödev	3	20

Ders Kitabı / Önerilen Kaynaklar

1	Türkyılmaz, B. ve Gülgün, B., 2002. Peyzaj Mimarlığı Uygulamalarında keşif raporu Hazırlama Yöntemleri, E.Ü, Zir Fak Yay.No:544 Yardımcı Ders Kitabı, İzmir.
2	Güneş, A., 1998, "Keşif Raporu ve İhale Dosyası Hazırlama Yöntemlerinin Peyzaj Mimarlığı Uygulama Örnekleri Açısından İrdelenmesi" E.Ü Fenî Bil. Enst. Yüksek Lisans Tezi, İzmir
3	Gözü, Ş. U., 2009., "İnşaat Metraj Ve Keşif İşlemi", Ankara: Okutman Yayıncılık.
4	Abama, M. A., 1999, "İhale Kanunu Mevzuatı ve Uygulaması: açıklamalı-içtihtatlı", Seçkin Yayınevi, Ankara
5	TMMOB Peyzaj Mimarları Odası 2008; Keşif, Metraj ve İhale Dosyası Hazırlanması Meslek İçi Eğitim Ders Notları, Ankara

Hafta	Haftalara Göre Ders Konuları	
1	Teorik	Genel Olarak Dersin Amacı, Tanımı ve Kapsamı Hakkında Bilgilendirme Yapılması
2	Teorik	Uygulama Maliyetlerinin Hesaplamalarında Kullanılan Genel Kavramların Tanıtılması
3	Teorik	Hizmet, yapım, iş, atışman, yeşil defter keşif çıkarma, ihale, hak ediş ve metraj hazırlama gibi kavram ve işlemlerin tanıtılması
4	Teorik	Genel ve Özel Şartnameler, Sözleşmeler
5	Teorik	Sözleşme Örnekleri
6	Teorik	İhale kavramı, uygulama esasları ve işlem prosedürleri
7	Teorik	İhale kavramı, uygulama esasları ve işlem prosedürleri
8	Ara Sınav (Vize)	Ara Sınav
9	Teorik	İmalat metrajlarını hazırlama yöntemleri
10	Teorik	İmalat metrajlarını hazırlama yöntemleri
11	Teorik	Yapısal ve bitkisel peyzaj uygulamalarında imalat maliyetlerini hesaplama yöntemleri
12	Teorik	Öğrenci sunumu
13	Teorik	Öğrenci sunumu
14	Teorik	Keşif özeti hazırlanması ve hak ediş bedeli tespitine ilişkin genel kurallar
15	Teorik	Keşif özeti hazırlanması ve hak ediş bedeli tespitine ilişkin genel kurallar
16	Dönem Sonu Sınavı (Final)	Yarıyıl Sınavı

Dersin Öğrenme, Öğretme ve Değerlendirme Etkinlikleri Çerçevesinde İş Yüğü Hesabı (Ortalama Saat)

Etkinlik	Adet	Ön Hazırlık	Etkinlik Süresi	Toplam İş Yüğü
Kuramsal Ders	12	3	2	60
Ödev	3	0	2	6
Ara Sınav	1	3	1	4



Dönem Sonu Sınavı	1	4	1	5
Toplam İş Yüğü (Saat)				75
Yuvarla [Toplam İş Yüğü (saat) / 25*] = AKTS Kredisi				3
*25 saatlik iş yüğü 1 AKTS olarak kabul edilmektedir.				

Dersin Öğrenme Çıktıları

1	İhale dosyası ve keşif raporu hazırlama konularının peyzaj mimarlığı ile ilişkilerini kurabilme
2	Keşif raporu hazırlamada üç boyutlu görüş yanında yapısal ve bitkisel teknik bilginin önemini kavrayabilme ve bununla proje çalışmalarını bağdaştırabilme yetisini kazanabilme
3	İhale dosyası hazırlamada gerekli yasal ve teknik prosedürü öğrenerek pratiğe aktarma becerisini kazanabilme
4	Peyzaj projeleri tasarımında uygulama bedellerinin önemini kavrayarak tasarım yaklaşımlarında gerçekçi çalışmalar ortaya koyma becerisini kazanabilme
5	Bir peyzaj projesi için ihale dosyası hazırlayabilme yeteneği kazanma
6	Bir kamusal peyzaj ihalesi için teklif dosyası hazırlayabilme yeteneği kazanma

Program Çıktıları (Peyzaj Mimarlığı Programı)

1	Peyzaj Mimarlığı'nın temel ilke ve prensipleri konusunda yeterli alt yapıya sahip olma, bu ilke ve prensipler doğrultusunda uygun analitik ve teknik yöntemleri seçme ve uygulama becerisine sahip olma.
2	Peyzaj Mimarlığı alanında sanat, bilim, mühendislik ve teknolojiyi bir araya getirerek tasarım, planlama, onarım, koruma ve yönetim konularında teorik ve uygulamalı bilgileri kullanabilme becerisine sahip olma.
3	Doğal ve kültürel peyzaja yönelik mevcut ve geleceğe ilişkin verileri analiz etme, sentezleme, değerlendirme ve sorunları çözebilme becerisine sahip olma.
4	Doğal ve kültürel kaynak değerlerinin korunması, koruma statüsüne sahip alanların planlaması ve yönetimi konularında çözümler üretme ve uygulama becerisine sahip olma.
5	Tasarım öge ve ilkelerini peyzaj tasarım sürecine aktarabilme ve yaratıcılığını yansıtabilme becerisine sahip olma.
6	Peyzaj Mimarlığı alanında kullanılan yapısal ve bitkisel materyaller konusunda gerekli bilgiye sahip olma ve bu bilgileri kullanabilme becerisine sahip olma.
7	Peyzaj Mimarlığı çalışma alanlarında gerekli olan teknik araçları ve bilişim teknolojilerini seçme ve etkin kullanma becerisine sahip olma.
8	Peyzaj Mimarlığı çalışmalarında gerekli bilgi, bilim ve teknolojiye gelişmeleri izleme, kullanma ve kendini sürekli yenileme becerisine sahip olma.
9	Peyzaj Mimarlığı mesleğinin tarihi gelişim süreci hakkında bilgi sahibi olma ve bu bilgiyi yorumlayabilme becerisine sahip olma.
10	Etik değerlere ve mesleki sorumluluk bilincine sahip olma.
11	Peyzaj Mimarlığı disiplini içinde ve disiplinler arası takım çalışması yapabilme becerisi ve sorumluluk alma özgüveni.
12	Gerektiğinde bağımsız davranabilme ve inisiyatif kullanma becerisine sahip olma.
13	Mesleki bilgi ve deneyimlerini güncel iletişim tekniklerini kullanarak sözlü, görsel ve yazılı sunabilme yetisi kazanma.
14	Peyzaj Mimarlığı alanı ile ilgili bilgiye ulaşma ve problem çözümünde eleştirel bir bakış açısına sahip olma. Güncel sorunları yorumlayabilme ve alternatif çözümler üretebilme.
15	Mesleki mevzuata hâkim olma.
16	Türkçe ve yabancı dilde sözlü ve yazılı iletişim kurma.
17	Atatürk ilke ve inkılaplarını özümseme.

Program ve Öğrenme Çıktıları İlişkisi 1:Çok Düşük, 2:Düşük, 3:Orta, 4:Yüksek, 5:Çok Yüksek

	ÖÇ1	ÖÇ2	ÖÇ3	ÖÇ4	ÖÇ5	ÖÇ6
PÇ1	5	5	5	4	5	5
PÇ2	2	2	5	2	2	2
PÇ4	2	2				
PÇ5	5	5		2	5	2
PÇ6	2	2			2	5
PÇ7	2	2	2		2	2
PÇ8				2		2
PÇ9	4					
PÇ10	3	5	5	5	4	4
PÇ11	4				5	5
PÇ12	4		2	2	5	5
PÇ13	5	3			5	5
PÇ14	5	4	2	2	5	5



PÇ15	5	5	5	5	5	5
PÇ16					3	3

