



AYDIN ADNAN MENDERES ÜNİVERSİTESİ DERS BİLGİ FORMU

Dersin Adı		Yatırım Projeleri Analizi							
Ders Kodu		UTİ358		Ders Düzeyi		Lisans			
AKTS Kredi	6	İş Yüğü	151 (Saat)	Teori	3	Uygulama	0	Laboratuvar	0
Dersin Amacı		Proje; kaynakların yatırımına yönelik herhangi bir tasarının (planın); analiz edilebildiğı, değerlendirilebildiğı en küçük bağımsız birimidir. Projeler, bir kalkınma planının ve dolayısıyla kalkınmanın yapı taşlarıdır. Bu ders, yatırım projelerinin hazırlanması ve değerlendirilmesi ile ilgili sayısal ve kavramsal temellere dayalı konuları içermektedir.							
Özet İçeriğı		İster bireysel, ister işletme (özel veya kamu) bazında “planlama yaklaşımı ile yönetim felsefesi” anlayışıyla; plan ve proje hazırlama ve değerlendirme sürecine ilişkin fikir ve bilgi alt yapısı oluşturmak.							
Staj Durum		Yok							
Öğretim Yöntemleri		Anlatım (Takrir), Tartışma, Bireysel Çalışma							
Dersi Veren Öğretim Elemanı(ları)			Dr. Öğr. Üyesi Cebail MEYDAN						

Ders Koşulları

Denk Ders	İŞLT402
-----------	---------

Ölçme ve Değerlendirme Araçları

Araç	Adet	Oran (%)
Ara Sınav (Vize)	1	40
Dönem Sonu Sınavı (Final)	1	70

Ders Kitabı / Önerilen Kaynaklar

1	Yatırım Projeleri Analizi Siyasal Kitabevi 1.1.2010 Ankara Nüzhet Kahraman
---	--

Hafta	Haftalara Göre Ders Konuları	
1	Teorik	Yatırım ve Proje Analizine Giriş
2	Teorik	Temel Kavramlar
3	Teorik	Ekonomik Etüt
4	Teorik	Kuruluş Yeri Seçimi , Teknik Analiz
5	Teorik	Malî Analiz
6	Teorik	Yatırım Projelerinin Değerlendirilmesi
7	Teorik	Riskli Yatırım Projelerinin Değerlendirilmesi
8	Teorik	Finansal Değerlendirme
9	Teorik	Ara Sınav
10	Teorik	Ara Sınav
11	Teorik	Yatırım Projelerinde Uygulama Plânı Hazırlama ve Programlama
12	Teorik	Yatırım Projelerinin Ulusal Ekonomi Açısından Değerlendirilmesi
13	Teorik	Yatırımdan Sağlanacak Gelirin Tahmini
14	Teorik	Yatırım Projelerinin Finansmanı
15	Teorik	Enflasyon Altında Proje Değerlendirilmesi
16	Dönem Sonu Sınavı (Final)	Final

Dersin Öğrenme, Öğretme ve Değerlendirme Etkinlikleri Çerçevesinde İş Yüğü Hesabı (Ortalama Saat)

Etkinlik	Adet	Ön Hazırlık	Etkinlik Süresi	Toplam İş Yüğü
Kuramsal Ders	13	0	3	39
Bireysel Çalışma	13	0	4	52
Ara Sınav	1	28	1	29



Dönem Sonu Sınavı	1	30	1	31
Toplam İş Yüğü (Saat)				151
Yuvarla [Toplam İş Yüğü (saat) / 25*] = AKTS Kredisi				6
*25 saatlik iş yüğü 1 AKTS olarak kabul edilmektedir.				

Dersin Öğrenme Çıktıları

1	Bu çerçevede kullanılabilecek bilimsel analiz yöntemleri ile sayısal teknikleri uygulama becerisi kazandırmak.
2	Öğrenci sabit varlık yatırımlarını öğrenir.
3	Öğrenci fizibilite etüdünün nasıl hazırlanacağını öğrenir.
4	Öğrenci yatırım projelerini işletme açısından değerlendirir.
5	Öğrenci yatırım projelerinin milli ekonomi açısından değerlendirilmesini öğrenir.

Program Çıktıları (Ekonomi Programı)

1	Temel iktisadi kavramları, teorileri, yöntemleri tanımlar ve değerlendirir.
2	Güncel ekonomik sorunlar karşısında temel düzeyde politika önerileri sunar.
3	Ekonomik ve sosyal olayları tarihsel bir perspektif çerçevesinde yorumlar.
4	İktisadi aktörlerin (devlet, firma, hanehalkı gibi) ekonomi içerisindeki rollerini açıklar.
5	Ulusal ve uluslararası ekonomik göstergeleri ve gelişmeleri takip eder, ekonomik bilgi ve yöntemlerini farklı alanlarda kullanır.
6	Ekonomik verilerin analiz edilmesi ve modellenmesi için gerekli olan yöntemleri, teknikleri ve araçları sağlar ve elde edilen sonuçları değerlendirir.
7	İktisadi sistemleri, karar mekanizmalarını, politikaları ve sorunları tanımlar ve bunlar hakkında yorum yapar.
8	Ekonomi alanına temel oluşturan diğer disiplinlerden yararlanır ve bu disiplinlere ilişkin temel bilgilere sahip olur.
9	İktisadi büyüme, kalkınma ve verimlilik sorunlarını temel düzeyde açıklar ve yorumlar.
10	Kamu, endüstri, tarım, çevre ve doğal kaynaklar, çalışma, bilgi ve mülkiyet ekonomileri, uluslararası finans, para, politik iktisat ve ekonometrik yöntemler gibi alanlardan kendilerinin seçtiği ekonominin alt dallarında yeterli bilgiye sahip olur.
11	İşletme kavramlarını temel düzeyde tanımlar ve değerlendirir.
12	Gerek kamunun gerekse de özel kesimin gereksinim duyduğu yüksek becerili elemanlarda olması gereken yeterli düzeyde hukuk bilgisine sahip olur.
13	Yenilik, yaratıcılık ve teknoloji kavramlarının dinamik küresel ekonomi içerisindeki rolünü tanımlar.
14	Gelecekteki istihdam olanakları ve çalışma ortamı için faydalı olabilecek becerileri gösterir.
15	Mesleki ve etik sorumluluk bilincine sahip rasyonel bir birey olarak bilimi rehber edinir.

Program ve Öğrenme Çıktıları İlişkisi 1:Çok Düşük, 2:Düşük, 3:Orta, 4:Yüksek, 5:Çok Yüksek

	ÖÇ1	ÖÇ2	ÖÇ3	ÖÇ4	ÖÇ5
PÇ6	3	3	2	3	2
PÇ8	2	2	3	2	2
PÇ11	3	4	3	3	4

