



AYDIN ADNAN MENDERES ÜNİVERSİTESİ
FEN BİLİMLERİ ENSTİTÜSÜ
PEYZAJ MİMARLIĞI ANABİLİM DALI
PEYZAJ MİMARLIĞI PROGRAMI
PEYZAJ MİMARLIĞI YÜKSEK LİSANS PROGRAMI
DERS BİLGİ FORMU

Dersin Adı	Yeşil Alanlar ve Taşınmazlara Etkileri								
Ders Kodu	ZPM513			Ders Düzeyi			Yüksek Lisans		
AKTS Kredi	7	İş Yüğü	175 (Saat)	Teori	3	Uygulama	0	Laboratuvar	0
Dersin Amacı	Bu dersin amacı, kentsel ve kırsal yeşil alanları tanımlamak, kentsel ve kırsal yeşil alanları sınıflandırarak ve işlevlerini sunarak, bu işlevlerden biri olan yeşil alanların ekonomik etkisi kapsamında yeşil alanların taşınmazlara etkisini ulusal, uluslar arası örneklerle değerlendirmektir.								
Özet İçeriğı	Kentsel ve kırsal peyzajda yeşil alanların tanımlanması. Yeşil alanların sınıflandırılması. Yeşil alanların estetik, ekolojik, ekonomik ve sosyal işlevlerinin sunulması. Yeşil alanların ekonomik işlevlerinin sunulması. Yeşil alanların taşınmazlara etkilerinin sunulması. Kentsel ve kırsal peyzajda yeşil alanların taşınmazlara etkilerinin ulusal ve uluslararası araştırmalarla değerlendirilmesi, yeşil alanların taşınmazlara etkilerinin öğrenci çalışmaları ile sunulması.								
Staj Durum	Yok								
Öğretim Yöntemleri	Anlatım (Takrir), Tartışma, Örnek Olay, Proje Tabanlı Öğrenme								
Dersi Veren Öğretim Elemanı(ları)									

Ölçme ve Değerlendirme Araçları

Araç	Adet	Oran (%)
Ara Sınav (Vize)	1	40
Dönem Sonu Sınavı (Final)	1	60

Ders Kitabı / Önerilen Kaynaklar

1	Kentsel Yeşil Alan Fonksiyonları Düzleminde Antalya Kenti Yeşil Alanlarına Bir Bakış. Ortaçeşme, V., Yıldırım, E., Manavoğlu, E., Akdeniz Üniversitesi, Peyzaj mimarlığı Bölümü, Antalya.
2	Avrupa Peyzaj Sözleşmesi kapsamında yeşil alan kullanımı; Boğaziçi öngörüm bölgesi örneğı.Kap, S. D., 2006. Mimar Sinan güzel sanatlar Üniversitesi, Fen Bilimleri Enstitüsü, Şehir ve Bölge Planlama Anabilim Dalı, Kentsel tasarım Yüksek Lisans Tezi.
3	Yeşil Alan Kullanımı Ve Yeşil Alan Gereksinimi Üzerine Bir Araştırma İstanbul İli Fatih İlçesi Örneğı. Aksoy, Y., Akpınar, Y., 2011. İstanbul Ticaret Üniversitesi Fen Bilimleri Dergisi Yıl: 10 Sayı: 20 Güz 20, s.81-96.
4	Kentsel Yaşam Kalitesi Bileşenleri, Arasında Açık ve Yeşil Alanların Önemi –Kayseri/Kocasinan İlçesi Park Alanları Analizi. Emür, S. H., Onsekiz, D., 2007. Sosyal Bilimler Enstitüsü Dergisi Sayı : 22 Yıl : 2007/1 (367-396 s.)
5	Ş. Şahin, M. Barış., Kentsel Doku İçerisinde Açık ve Yeşil Alan Standartlarını Belirleyen Etmenler, Peyzaj Mimarlığı Dergisi, s.10, İstanbul, 1998
6	TÜREL, G.D., Ankara Kenti Yeşil Alanlarının Kullanım Etkinliklerinin Bugünkü Durumu ve Yeterliliğı İçin Alınması Gereken Önlemler, Doktora Tezi (Yayımlanmamış), A.Ü.Ziraat Fakültesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü, Ankara,1988
7	V. Ortaçeşme, O. Karagüzel, M. Atik, M.S. Sayan, 2000, Antalya Kentinin Aktif Yeşil Alan Varlığı Üzerinde Bir Araştırma, Akdeniz Üniversitesi Ziraat Fakültesi Dergisi, 13(1): 11-22.
8	Eymirli, S., 1994. Erzurum Kenti Açık ve Yeşil Alanlarının Saptanması ve Kentiçi Açık Yeşil Alan İlkeleri Yönünden Araştırılması. Çukurova Üniversitesi, Ziraat Fakültesi, Peyzaj Mimarlığı Bölümü, Yüksek Lisans Tezi (Yayımlanmamış), 103s, Erzurum.

Hafta	Haftalara Göre Ders Konuları	
1	Teorik	Dersin kapsamı, önemi, işleyiş yöntemi ve gerekleri.
2	Teorik	Peyzajın tanımlanması.
3	Teorik	Kentsel ve kırsal peyzajın tanımlanması.
4	Teorik	Kentsel peyzajda yeşil alanlar.
5	Teorik	Kırsal peyzajda yeşil alanlar.
6	Teorik	Yeşil alanların işlevlerinin tanımlanması.
7	Teorik	Yeşil alanların ekolojik işlevleri.
8	Ara Sınav (Vize)	Ara sınav
9	Teorik	Yeşil alanların sosyal işlevleri.
10	Teorik	Yeşil alanların ekonomik işlevleri.
11	Teorik	Yeşil alanların ekonomik işlevlerinin sınıflandırılması.
12	Teorik	Yeşil alanların taşınmazlara olan ekonomik etkileri.



13	Teorik	Kırsal peyzajda yeşil alanların taşınmazlara olan ekonomik etkileri. Konu ile ilgili ulusal ve uluslararası örnekler üzerinde tartışmalar.
14	Teorik	Kentsel peyzajda yeşil alanların taşınmazlara olan ekonomik etkileri. Konu ile ilgili ulusal ve uluslararası örnekler üzerinde tartışmalar.
15	Teorik	Öğrenci araştırmaları ile yeşil alanların taşınmazlara olan ekonomik etkilerinin sunulması ve değerlendirilmesi.
16	Dönem Sonu Sınavı (Final)	Yarıyıl sınavı

Dersin Öğrenme, Öğretme ve Değerlendirme Etkinlikleri Çerçevesinde İş Yükü Hesabı (Ortalama Saat)

Etkinlik	Adet	Ön Hazırlık	Etkinlik Süresi	Toplam İş Yükü
Kuramsal Ders	14	7	3	140
Ara Sınav	1	15	1	16
Dönem Sonu Sınavı	1	18	1	19
Toplam İş Yükü (Saat)				175
Yuvarla [Toplam İş Yükü (saat) / 25*] = AKTS Kredisi				7

*25 saatlik iş yükü 1 AKTS olarak kabul edilmektedir.

Dersin Öğrenme Çıktıları

1	Kentsel ve kırsal peyzajda yeşil alanları tanımlayabilmek
2	Yeşil alanların ekolojik, ekonomik ve sosyal işlevlerini kavrayabilmek,
3	Bu işlevleri ayrıntıları ile örnekler sunarak kavrayabilmek
4	Yeşil alanların ekonomik işlevlerini kavrayabilmek
5	Yeşil alanların taşınmazlara olan ekonomik etkilerini kavrayabilmek ve bunu örneklerle sunabilme.

Program Çıktıları (Peyzaj Mimarlığı Yüksek Lisans Programı)

1	Lisans eğitiminde sahip olduğu bilgi ve becerilerini geliştirme yeteneği kazanır
2	Bilgi kaynaklarına ulaşma ve literatürü izleyebilme becerisi kazanır
3	Alanıyla ilgili sorunların çözümüne yönelik proje hazırlama ve yazabilme bilgi ve deneyimi kazanır
4	Araştırmayı yürütebilme, elde edilen verileri analiz edebilme, bilimsel olarak değerlendirerek yorumlayabilme ve rapor/tez haline getirebilme becerisi kazanır
5	Mesleki etik ve sorumluluk bilinci kazanır

Program ve Öğrenme Çıktıları İlişkisi 1:Çok Düşük, 2:Düşük, 3:Orta, 4:Yüksek, 5:Çok Yüksek

	ÖÇ1	ÖÇ2	ÖÇ3	ÖÇ4	ÖÇ5
PÇ1	5	5	5	5	5
PÇ2	5	5	5	5	5
PÇ3	5	5	5	5	5
PÇ4	5	5	5	5	5
PÇ5	5	5	5	5	5

